

Renovering



Bodøvej, afd 9B, Aarhus V

I samarbejde Ingeniørfirmaet VIGGO MADSEN A/S som totalrådgiver, er Erhverv og Bolig Byg A/S i gang med at renovere Boligforeningen Ringgården afd. 9B beliggende Bodøvej 6-94 Aarhus V.

Afdelingen består af 9 blokke med 57 lejemål i 3 etager Inkl. Kælder.

Renoveringens formål er at forbedre boligerne generelt på flere parameter, b.la. for lysforhold, ventilation, modernisering og indeklima.

Renoveringen omhandler samtlige lejemål, og består af nedbrydning af bærende vægge i stueetagen og på 1 salen, samt etablering af nye bærende elementer.

Indvendigt vil der i alle boliger blive udført nye indretninger og dermed vil der blive udført nye gulve, vægge, lofter, døre udskiftning køkkener, samt udskiftning af tekniske installationer og etablering af ventilationsanlæg.

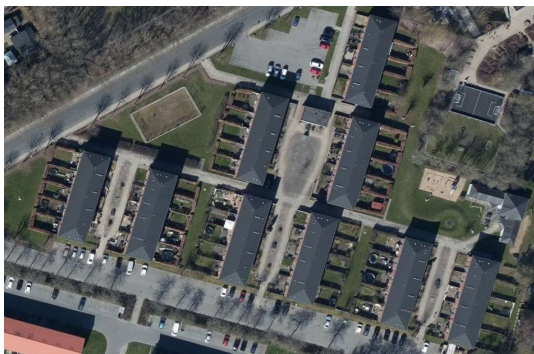
I facaderne skal der i forbindelse med montage af nye vinduer og døre, udskiftes de massive betonoverligger og sålbænke for at mindske kuldebroen.

Der etableres nye udvendige ståltrapper, som ses på den viste illustration fra VIGGO MADSEN A/S.

Ved renoveringen er der indgået aftale om praktik- og uddannelse af boligforeningens unge samt indgået sociale klausuler iht. ILO- konvention nr. 94 vedrørende arbejdsvilkår.



Illustration udarbejdet af VIGGO MADSEN A/S



FAKTA

Areal:	5.163m ²
Energiklasse:	--
Beliggenhed:	Bodøvej 6-94, 8210 Aarhus V.
Bygherre:	Boligforeningen Ringgården
Type:	Hovedentreprise
Kontraktsum:	34.1 mio. kr. ekskl. moms
Byggeperiode:	April. 2022 – Okt. 2023
Totalrådgiver:	VIGGO MADSEN A/S
Arkitekt:	LOOP Architects A/S